

Onderhoudscontract/Inspectie- overeenkomst.

De ondergetekenden: .Rietdekkersbedrijf Molema
.Chopinstraat 20
7271 CP Borculo.

en

Naam :

Adres :

Woonplaats :

Komen als volgt overeen:

1. Het werk, waarop deze inspectie-overeenkomstbetrekking heeft, bestaat uit de rieten dakbedekking van het pand en de bijgebouwen gelegen te
2. Het rietdekkersbedrijf neemt tegenover opdrachtgever aan het uitvoeren van 1 jaarlijkse inspectie van onder 1. genoemde werk tijdens de duur van deze overeenkomst.
3. Deze overeenkomst wordt aangegaan voor het jaar, ingaande na ondertekening, en wordt daarna stilzwijgend telkens voor 1 kalenderjaar verlengd.
4. De inspectie zal ondermeer bestaan uit de volgende werkzaamheden:
 - onderzoek op vervuiling
 - onderzoek op bijzondere veranderingen
 - onderzoek op waterdichtheid
 - onderzoek op kwaliteit en aansluiting van de vorsten en schoorsteen
 - onderzoek op de aansluitingen van dakdoorvoeren en kozijnen
 - onderzoek op waterafvoerenDak 1 maal per twee jaar behandelen met alg en mos bestrijding.

Tegelijkertijd met de inspectie zullen kleine onderhoudswerkzaamheden worden uitgevoerd. Kleine onderhoudswerkzaamheden, zijn werkzaamheden die binnen 1 uur kunnen worden uitgevoerd. De hiermee samenhangende kosten zijn bij de inspectiekosten inbegrepen en worden niet additioneel in rekening gebracht.

5. De kosten van de inspectie bedragen €.....excl. btw en worden achteraf in rekening gebracht.

6. Na de inspectie zal het rietdekkersbedrijf de opdrachtgever mededelen hoe de staat van het dak is.
7. Indien de inspectie hiertoe aanleiding geeft zullen het rietdekbedrijf en de opdrachtgever overleg plegen over eventuele, in opdracht van de opdrachtgever uit te voeren reparaties en/of herstelwerkzaamheden. Het rietdekbedrijf zal dergelijke werkzaamheden pas uitvoeren nadat opdrachtgever hiervoor op basis van een offerte van het rietdekbedrijf opdracht heeft gegeven.
8. Het inspectietarief zal jaarlijks, telkens per 1 januari, worden verhoogd met de stijging van het CBS-indexcijfer voor de bouwkosten over het voorgaande kalenderjaar.
9. Ieder der partijen heeft het recht om, met inachtneming van een opzegtermijn van 3 maanden, deze overeenkomst te beëindigen.
10. Deze overeenkomst zal van rechtswege en zonder gerechtelijke tussenkomst ontbonden zijn, indien:
 - de wederpartij zijn verplichtingen ingevolge deze overeenkomst niet nakomt,
 - de wederpartij surséance van betaling aanvraagt,
 - dan wel in staat van faillissement wordt verklaard.

Aldus overeengekomen en in tweevoud getekend

te d.d

Opdrachtgever,

Rietdekbedrijf ,